

S.C.R. Piemonte S.p.A. Società di Committenza della Regione Piemonte - Torino

Avviso di avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di approvazione del progetto definitivo e di dichiarazione di pubblica utilità, relativamente all'intervento: Legge n. 65/2012 "Disposizione per la valorizzazione e la promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei Giochi Olimpici Invernali Torino 2006". Realizzazione del sottopasso alla sciovia Ciatlet nel Comune di Prali (Cod. 13L65PR1C).

PREMESSO CHE:

- con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, è stata istituita la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. e contestualmente disposta la soppressione dell'Agenzia Regionale delle Strade (ARES Piemonte);
- in conformità a quanto previsto dall'art. 2, comma 2 della sopra citata Legge Regionale, la Società S.C.R. Piemonte S.p.A. è competente ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo, nonché ad espletare tutte le attività al riguardo previste dal D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. (c.d. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità");
- con Legge 9 ottobre 2000, n. 285 e s.m.i. sono state dettate le disposizioni per il finanziamento e la realizzazione degli impianti sportivi e le infrastrutture olimpiche necessarie per lo svolgimento dei giochi olimpici invernali di «Torino 2006» ed è stata inoltre istituita l'Agenzia per lo svolgimento dei XX giochi olimpici con il compito di svolgere le funzioni di stazione appaltante per la realizzazione degli impianti e delle infrastrutture olimpiche;
- con Legge Regionale 16 giugno 2006 n. 21 e s.m.i. è stata istituita la Fondazione 20 marzo 2006, ente di cui sono Soci Fondatori la Regione Piemonte, la Provincia di Torino, il Comune di Torino, con lo scopo di amministrare il patrimonio mobiliare ed immobiliare rappresentato dai beni realizzati, ampliati o ristrutturati in occasione dei XX Giochi Olimpici Invernali Torino 2006 e dei IX Giochi Paralimpici ed eventuali ulteriori beni successivamente assegnati, al fine di favorire lo sviluppo economico regionale post-olimpico, con particolare riferimento alle attività turistiche, sportive, culturali e sociali;
- con Legge 8 maggio 2012, n. 65 è stato disposto che le risorse finanziarie iscritte nel bilancio dello Stato, assegnate all'Agenzia Torino 2006 siano destinate, al netto delle risorse necessarie alla chiusura definitiva di tutti i contenziosi pendenti derivanti dall'attività posta in essere dalla predetta Agenzia Torino 2006 e al pagamento di ogni altro onere a carico della gestione liquidatoria, all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria e riqualificazione degli impianti di cui all'allegato 1 della citata legge n. 285/2000;
- l'art. 2 della predetta legge recita che: "Ai fini dell'attuazione del comma 1 del presente articolo, Fondazione 20 marzo 2006 individua, sentiti il commissario liquidatore Agenzia Torino 2006 e i rappresentanti dei comuni dei territori montani ove sono localizzati gli impianti di cui all'allegato 1 della legge 285/2000, la tipologia e la priorità degli interventi, la cui esecuzione è demandata, quale stazione appaltante, sotto la sua esclusiva responsabilità e con oneri integralmente a suo carico, alla società di committenza Regione Piemonte S.C.R. Piemonte S.p.A., di cui alla Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, previa intesa con lo stesso commissario liquidatore dell'Agenzia Torino 2006 in ordine alle risorse finanziarie da mettere a disposizione per ciascun intervento";
- in data 14 ottobre 2013 è stato sottoscritto da Agenzia Torino 2006, Fondazione 20 marzo 2006 ed S.C.R. Piemonte S.p.A. il "Protocollo d'Intesa per l'attuazione della L. 8 maggio 2012 n. 65" avente ad oggetto l'individuazione delle procedure necessarie al coordinamento degli Enti Stipulanti ai fini dell'attuazione degli interventi previsti dalla legge 65/2012;

- in forza dello stesso Protocollo d'Intesa, S.C.R. Piemonte S.p.A. deve provvedere, in conformità alla vigente normativa, all'espletamento delle procedure espropriative dei terreni necessari alla realizzazione delle opere;
- ai singoli proprietari (secondo i registri catastali) dei terreni interessati dalla realizzazione dell'opera è stato notificato specifico avviso di avvio del procedimento avente per oggetto: "nota prot. n. 00049718/2015 in data 01/10/2015 del Dirigente del Settore Infrastrutture Strategiche della Regione Piemonte di indizione della Conferenza dei Servizi volta all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di pubblica utilità, relativamente all'intervento: Legge 65/2012 "Disposizione per la valorizzazione e la promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei Giochi Olimpici Invernali Torino 2006". Realizzazione del sottopasso alla sciovia Ciatlet nel Comune di Prali (Cod. 13L65PR1C)";
- l'avviso di avvio del procedimento è stato inoltre pubblicato in data 22 ottobre 2015 sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte (B.U.R. n. 42) nonché affisso, dalla stessa data e per 30 (trenta) giorni consecutivi, all'Albo Pretorio informatico del Comune di Prali;
- gli elaborati progettuali sono stati a suo tempo depositati presso l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A, nonché presso il Comune di Prali;
- il presente avviso sarà affisso per 30 (trenta) giorni consecutivi presso l'Albo Pretorio informatico del Comune di Prali, nonché depositato presso l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A.;
- il presente avviso sarà altresì pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.

TUTTO CIO' PREMESSO

S.C.R. Piemonte S.p.A., Società di Committenza della Regione Piemonte, istituita con Legge Regionale 6 agosto 2007, n. 19, in qualità di Ente espropriante delle aree occorrenti per la realizzazione dei lavori di cui all'oggetto, nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione, Luciano PONZETTI,

AVVISA:

Ai sensi dell'art. 11 e dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e s.m.i. nonché gli artt. 7 e segg. della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.:

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Infrastrutture Strategiche della Regione Piemonte n. 3589 del 30 novembre 2015 (provvedimento conclusivo della conferenza dei servizi), è stato approvato il Progetto Definitivo e apposto il vincolo preordinato all'esproprio relativamente all'intervento: "Legge 65/2012 "Disposizione per la valorizzazione e la promozione turistica delle valli e dei comuni montani sede dei Giochi Olimpici Invernali Torino 2006". Realizzazione del sottopasso alla sciovia Ciatlet nel Comune di Prali (Cod. 13L65PR1C)";
- che con Determinazione n. 100 dell'11 dicembre 2015 del Responsabile Funzione Infrastrutture di S.C.R. Piemonte S.p.A. è stato approvato, per quanto di competenza, il progetto definitivo licenziato dalla conferenza dei servizi e dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi degli artt. 12 e 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- che ai sensi dall'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità ha validità per anni 5 (cinque) dalla data di dichiarazione della stessa;
- che la pubblica utilità dell'opera potrà essere prorogata per causa di forza maggiore o per altre giustificate ragioni. La proroga potrà essere disposta, anche d'ufficio, prima della scadenza del termine e per un periodo di tempo che non superi i 2 (due) anni;

▪ che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto di comunicarlo all'Amministrazione procedente entro 30 (trenta) giorni dalla notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

informando espressamente che:

- a) l'amministrazione competente è S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino;
- b) l'oggetto del procedimento promosso è l'avviso di avvenuta apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto;
- c) l'ufficio competente è l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A.;
- d) il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Chiara SIAZZU;
- e) la data entro la quale dovrà essere emesso il decreto di esproprio è l'11 dicembre 2020 (salvo eventuali proroghe);
- f) l'ufficio in cui si può prendere visione degli atti e degli elaborati progettuali già a suo tempo depositati è l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., corso Marconi 10 – 10125 Torino.

con l'espresso avvertimento che:

entro 30 (trenta) giorni dalle pubblicazioni indicate in premessa, ovvero entro i successivi 30 (trenta) giorni decorrenti dalle avvenute notificazioni che avverranno nei confronti delle Ditte risultanti catastalmente intestatarie delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento, i proprietari ed eventuali soggetti terzi interessati aventi diritto, hanno facoltà:

- a) di prendere visione degli atti del procedimento e degli elaborati progettuali già a suo tempo depositati presso l'Ufficio Espropriazioni della Società S.C.R. Piemonte S.p.A., salvo quanto previsto dall'articolo 24 della L. n. 241/1990 e s.m.i.;
- b) di presentare memorie scritte e documenti, che l'Amministrazione ha l'obbligo di valutare ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento;
- c) di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini delle liquidazioni delle indennità di esproprio.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo della Regione Piemonte entro 60 (sessanta) giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ovvero dalle avvenute notificazioni, nonché alternativamente ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 (centoventi) giorni decorrenti dalla pubblicazione del presente avviso, ovvero dalle avvenute notificazioni.

Torino, 16 febbraio 2016

S.C.R. PIEMONTE S.p.A.
Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Luciano PONZETTI)